ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 11-368 NOMBRE DEL PARQUE: FONTANAR DEL RIO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del mes	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[b]	[j]	[i]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ 38.272.410,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.383.473,00		$ 4.990.945,00		$ -		$ 55.646.828,00		0,30%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ 12.434.706,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.023.390,00		$ 1.621.558,00		$ -		$ 18.079.654,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ 1.149.172,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 371.504,00		$ 149.729,00		$ -		$ 1.669.405,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ 13.582.878,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.394.894,00		$ 1.771.286,00		$ -		$ 19.749.059,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR ANTES DE AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR ESTIMADO DE COSTOS COMPLEMENTARIOS			-		-		-		41.856.289,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		16.778.367,00		6.762.231,00		-		75.396.887,00		0,30%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-		-		-		15.818.444,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		15.818.444,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -		$ -		$ -		$ 36.038.844,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.778.367,00		$ 6.762.231,00		$ -		$ 59.577.443,00				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

927

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1 | ETAPA | DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12541
Ítem: 1.01.09.02.34
34 Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos

Código del parque: 11-368 | localidad: 11. Suba
Nombre del parque: FONTANAR DEL RIO
Dirección: DIAGONAL 147 N 141A 42

Observación: **Contrato de Obra No. ICRD SG 4060-2024**, Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE FONTANAR DEL RIO						
1	Zona Cancha (Picketbal)	1,00	13,41	6,10		81,80	81,80
	Subtotal						81,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						81,80
	Total						81,80

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

224

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1 | ETAPA | DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10985
Ítem: 1.01.10.02.06
05. Demarcacion pintura trafico tenis a=0,05

Código del parque: 11-368 | localidad: 11. Suba
Nombre del parque: FONTANAR DEL RIO
Dirección: DIAGONAL 147 N 141A 42

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por **el IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M²

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
	PARQUE FONTANAR DEL RIO						
1	Zona Cancha Multiple (Pickelball)	1,00	13,41	6,10		81,80	81,80
	Subtotal						81,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						81,80
	Total						81,80

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventora

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

827

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECHICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 11-368 NOMERE DEL PARQUE: FONTANAR DEL RIO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITAROS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								

624

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPARENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO N» 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA RE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.976,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.697,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 11-368 NOMBRE DEL PARQUE: FONTANAR DEL RIO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [a]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida-Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	381,12	$ 62.504	190,56	$ 31.252	190,56	$ 31.252	-	$ -	762,24	$ 125.007	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 62.504,00		$ 31.252,00		$ 31.252,00		$ -		$ 125.007,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.308,00		$ 10.154,00		$ 10.154,00		$ -		$ 40.615,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.875,00		$ 938,00		$ 938,00		$ -		$ 3.750,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,99%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.183,00		$ 11.092,00		$ 11.092,00		$ -		$ 44.365,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 84.687,00		$ 42.344,00		$ 42.344,00		$ -		$ 169.372,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 84.687,00		$ 42.344,00		$ 42.344,00		$ -		$ 169.372,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 380.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 2.165.523	6,00	$ 2.165.523	3,00	$ 1.082.762	-	$ -	15,00	$ 5.413.808	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.165.523,00		$ 2.165.523,00		$ 1.082.762,00		$ -		$ 5.413.808,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 703.578,00		$ 703.578,00		$ 351.789,00		$ -		$ 1.758.946,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 64.966,00		$ 64.966,00		$ 32.483,00		$ -		$ 162.414,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 768.544,00		$ 768.544,00		$ 384.272,00		$ -		$ 1.921.360,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.934.067,00		$ 2.934.067,00		$ 1.467.034,00		$ -		$ 7.335.168,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.934.067,00		$ 2.934.067,00		$ 1.467.034,00		$ -		$ 7.335.168,00		0,00		$ -

0424

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. DRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.616,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.859,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No inicial parques por intervenir:

CODIGO 11-358 **NOMBRE DEL PARQUE:** FONTANAR DEL RIO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	IND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[h]	[i]	[r]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.228.027,00	$ -	$ 2.196.775,00	$ -	$ 1.114.014,00	$ -	$ -	$ -	$ 5.538.815,00	$ -	0,03%		$ -	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 723.656,00	$ -	$ 713.732,00	$ -	$ 361.943,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.799.561,00	$ -			$ -	$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 66.841,00	$ -	$ 65.903,00	$ -	$ 33.420,00	$ -	$ -	$ -	$ 166.164,00	$ -			$ -	$ -
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 790.727,00	$ -	$ 779.635,00	$ -	$ 395.363,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.965.725,00	$ -			$ -	$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL EXPLORACIONES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.018.754,00	$ -	$ 2.976.410,00	$ -	$ 1.509.377,00	$ -	$ -	$ -	$ 7.504.540,00	$ -			$ -	$ -
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
[k]		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL DELGADO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

431

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	11-368
localidad	11. Suba
Nombre del parque	FONTANAR DEL RIO
Dirección	DIAGONAL 147 N 141A 42

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" **- Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE FONTANAR RIO - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F11 (Mes Marzo)	1,00	55,00	0,30		16,50	16,50
2		1,00	96,00	0,30		28,80	28,80
3		1,00	55,00	0,30		16,50	16,50
4		1,00	96,00	0,30		28,80	28,80
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
3		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
1	Cancha - Beisbol (Mes Marzo)	1,00	56,00	0,30		16,80	16,80
2		1,00	56,00	0,30		16,80	16,80
3		1,00	90,90	0,40		36,36	36,36
	Subtotal						190,56
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						190,56
	Viene						
	Total						190,56

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 04 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

432

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	11-368	localidad	11. Suba
Nombre del parque	FONTANAR DEL RIO		
Dirección	DIAGONAL 147 N 141A 42		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE FONTANAR RIO - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
3	Cancha - Beisbol (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						3,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						3,00
	Viene						
	Total						3,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 04 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

433

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.930.678,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 R. INDC. CONTRAT $ 12.900.343.807,00 No. total parques por intervenir:

CODIGO 11-668 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VILANOVA - (Cancha en G'arma Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Und Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[c]		[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PREUMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELICTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁNPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERÍA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							

434

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.616,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.669,00 **R. INIC. CONTRAT** $ 12.900.349.007,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 11-669 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION VILANOVA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	60,00	$ 9.840	30,00	$ 4.920	30,00	$ 4.920	-	$ -	120,00	$ 19.680	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																							
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																							

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.840,00		$ 4.920,00		$ 4.920,00		$ -		$ 19.680,00		0,00%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.197,00		$ 1.599,00		$ 1.599,00		$ -		$ 6.394,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 295,00		$ 148,00		$ 148,00		$ -		$ 590,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.492,00		$ 1.747,00		$ 1.747,00		$ -		$ 6.984,00				$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.332,00		$ 6.667,00		$ 6.667,00		$ -		$ 26.664,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.332,00		$ 6.667,00		$ 6.667,00		$ -		$ 26.664,00				$ -

	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -

	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																							
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
III)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
	SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DE. CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.679,00 VR. ADICIONES $ 5.404.588.869,00 R. INC. CONTRAT $ 12.900.349.697,00 No. total parques por intervenir:

CODIGO 11-668 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VILANOVA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[k]																																	[j]	[x]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 731.681,00		$ 726.761,00		$ 315.841,00		$ -		$ 1.824.283,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 237.723,00		$ 236.125,00		$ 118.862,00		$ -		$ 592.710,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.950,00		$ 21.803,00		$ 10.975,00		$ -		$ 54.728,00				$ -
		A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 259.673,00		$ 257.928,00		$ 129.837,00		$ -		$ 647.438,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		991.354,00		984.689,00		415.678,00		-		2.471.721,00		100,0 %		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 991.354,00		$ 984.689,00		$ 415.678,00		$ -		$ 2.471.721,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR		POR PAGAR						
X0		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

436

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	11-668
localidad	11. Suba
Nombre del parque	URBANIZACION VILANOVA
Dirección	ENTRE LA CLL 184 Y CLL 186 CON TRANS 47A

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. VILANOVA - CANCHAS						
1		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
3	F5 (Mes Marzo)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
	Subtotal						30,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						30,00
	Total						30,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 12 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

423

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	11-668 localidad 11. Suba
Nombre del parque	URBANIZACION VILANOVA
Dirección	ENTRE LA CLL 184 Y CLL 186 CON TRANS 47A

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. VILANOVA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 12 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

428

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.939.616,00 VR. ADICIONES $ 5.404.556.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.697,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 11-586 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No.15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACION DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCO, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS / MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERIA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							

434

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 11-686 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	69,65	$ 11.423	34,92	$ 5.710	34,92	$ 5.710	-	$ -	139,29	$ 22.844	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																							
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																							

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.423,00		$ 5.710,00		$ 5.710,00		$ -		$ 22.844,00		0,00%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.711,00		$ 1.855,00		$ 1.855,00		$ -		$ 7.422,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	5,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 343,00		$ 171,00		$ 171,00		$ -		$ 685,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	38,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.054,00		$ 2.026,00		$ 2.026,00		$ -		$ 8.107,00				$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.477,00		$ 7.736,00		$ 7.736,00		$ -		$ 30.951,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.477,00		$ 7.736,00		$ 7.736,00		$ -		$ 30.951,00		-		$ -
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (items originales)	COCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-02*	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
III)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	5,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	38,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
	SUBTOTAL (NO PREVISTOSOBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00		0,00		$ -

0 0 4 4

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MNTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.504.936.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.536.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. y/o Id parques por intervenir:

CODIGO: 11-695 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Pa cial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[c]	[d]	[e]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NOPREVISTO	CDCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 733.263,00	$ 727.551,00	$ 366.631,00	$ -	$ 1.827.447,60		0,01%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 238.237,00	$ 236.381,00	$ 119.118,00	$ -	$ 593.736,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 21.998,00	$ 21.827,00	$ 10.999,00	$ -	$ 54.823,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 260.235,00	$ 258.208,00	$ 130.117,00	$ -	$ 648.561,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTOCOMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR POR CONTRATO (sin anticipo)																											993.499,00	985.759,00	496.748,00		2.476.008,00					
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. JULIO ORLANDO OLGUIN CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

444

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454
1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	11-686 localidad 11. Suba
Nombre del parque	URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5
Dirección	CALLE 150A N 101 41

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE REFOUS - CANCHAS						
1		1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	35,04	0,30		10,51	10,51
3	F5 (Mes Marzo)	1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
4		1,00	35,04	0,30		10,51	10,51
	Subtotal						34,82
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						34,82
	Total						34,82

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 04 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

244

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPC SINTETICO**

Código del parque	11-686 localidad 11. Suba
Nombre del parque	URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5
Dirección	CALLE 150A N 101 41

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE REFOUS - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 04 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

443

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.669,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-023 NOMBRE DEL PARQUE: GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								

444

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4050 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4050-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. Ideal parques por Intervenir:

CODIGO 12-023 **NOMBRE DEL PARQUE:** GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [j]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [k]	% ejec del item [j / i]	% ejec del CTO [k / l]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [i]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																									
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	124,74	$ 92.931	62,37	$ 46.466	62,37	$ 46.466	-	$ -	249,48	$ 185.863	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	82,80	$ 13.579	41,40	$ 6.790	41,40	$ 6.790	-	$ -	165,60	$ 27.158	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
II)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 106.511,00		$ 53.255,00		$ 53.255,00		$ -		$ 213.021,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION		32,40%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 34.605,00		$ 17.303,00		$ 17.303,00		$ -		$ 69.211,00				$ -
		IMPREVISTOS		1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD		3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.195,00		$ 1.598,00		$ 1.598,00		$ -		$ 6.391,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.		36,40%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 37.800,00		$ 18.901,00		$ 18.901,00		$ -		$ 75.602,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 144.311,00		$ 72.156,00		$ 72.156,00		$ -		$ 288.623,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO		19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 144.311,00		$ 72.156,00		$ 72.156,00		$ -		$ 288.623,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO		19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-61	12454	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	1,00	$ 10.795	-	$ -	5,00	$ 53.975	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 743.431,00		$ 743.431,00		$ 371.716,00		$ -		$ 1.858.578,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION		32,40%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 241.541,00		$ 241.541,00		$ 120.771,00		$ -		$ 603.852,00				$ -
		IMPREVISTOS		1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD		3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.303,00		$ 22.303,00		$ 11.151,00		$ -		$ 55.757,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.		36,40%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 263.844,00		$ 263.844,00		$ 131.922,00		$ -		$ 659.609,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ 503.638,00		$ -		$ 2.518.187,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO		19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ 503.638,00		$ -		$ 2.518.187,00			0,00	$ -

S44

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

FECHA: 31 MARZO 2026 (dd mm aaaa) — Página de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MAITENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.678,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 — No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-023 — NOMBRE DEL PARQUE: GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [b]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 849.942,00	$ 796.889,00	$ 424.971,00	$ -	$ 2.071.599,00	9,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 276.145,00	$ 258.843,00	$ 138.073,00	$ -	$ 673.063,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.498,00	$ 23.901,00	$ 12.749,00	$ -	$ 62.148,00			$ -
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 301.644,00	$ 282.744,00	$ 150.822,00	$ -	$ 735.211,00			$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)																										1.151.586,00	1.079.430,00	575.793,00		2.806.810,00			
		AMORTIZACION ANTICIPO (Si)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.151.586,00	$ 1.079.430,00	$ 575.793,00	$ -	$ 2.806.810,00			$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR				
Nj		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00		

V°B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABRERA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V°B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

994

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945

1.01.14.07

07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	12-023
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	GIMNASIC DISTRITAL DEL NORTE
Dirección	CALLE 6 3B N 27B 70

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN				Cantidad Parcial
			Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GIMASIO NORTE - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00	29,70	2,10		62,37	62,37
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454
Ítem: 1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 12-023 localidad: 12. Barrios Unidos
Nombre del parque: GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE
Dirección: CALLE 63B N 27B 70

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GIMASIO NORTE - CANCHAS						
1		1,00	26,00	0,30		7,80	7,80
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	43,00	0,30		12,90	12,90
3	F5 (Mes Marzo)	1,00	26,00	0,30		7,80	7,80
4		1,00	43,00	0,30		12,90	12,90
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						41,40
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						41,40
	Viene						
	Total						41,40

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realzada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de interventoria

448

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	12-023
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE
Dirección	CALLE 63B N 27B 70

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GIMASIO NORTE - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 12-023 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: GIMNASIC DISTRITAL DEL NORTE

Dirección: CALLE 6 3B N 27B 70

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GIMASIO NORTE - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

054

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-035 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION METROPOLIS - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					
				[b]																																[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁNPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREMBRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METÁLICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								

154

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DE. CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.939.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.859,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.817,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-035 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION METROPOLIS - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Un-it Directo	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT	ACUMULADO Vr Parcial Directo	% ejec del Parc	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo
				[h]																																	[k]	[l]	[m]	[n]	[o]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																									
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																									
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																									
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																									
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																									
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																									
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																									
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																									
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36,00	$ 5.904	-	$ -	36,00	$ 5.904	-	$ -	72,00	$ 11.808	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																									
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																									
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.904,00		$ -		$ 5.904,00		$ -		$ 11.808,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.918,00		$ -		$ 1.918,00		$ -		$ 3.836,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 177,00		$ -		$ 177,00		$ -		$ 354,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.095,00		$ -		$ 2.095,00		$ -		$ 4.190,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.999,00		$ -		$ 7.999,00		$ -		$ 15.998,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS(Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.999,00		$ -		$ 7.999,00		$ -		$ 15.998,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	9,60%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-02	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	1,00	$ 360.921	1,00	$ 360.921	-	$ -	3,00	$ 1.082.762	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ 360.921,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.082.762,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ 117.263,00		$ 117.263,00		$ -		$ 351.789,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ 10.828,00		$ 10.828,00		$ -		$ 32.483,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ 128.091,00		$ 128.091,00		$ -		$ 384.272,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTO OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.467.034,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS(Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.467.034,00		0,00		$ -

254

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO Vo: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.933.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 12-035 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION METROPOLIS - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[k]				[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 368.925,00		$ 360.921,00		$ 368.925,00		$ -		$ 1.094.570,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 119.181,00		$ 117.263,00		$ 119.181,00		$ -		$ 355.626,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.005,00		$ 10.828,00		$ 11.005,00		$ -		$ 32.837,00				$ -
		A.I.U.	35,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 130.186,00		$ 128.091,00		$ 130.186,00		$ -		$ 388.463,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS(Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR A PAGAR EN ESTA ACTA (Sin Amortizacion)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		497.011,00		469.012,00		497.011,00		$ -		1.483.033,00		0,01%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 497.011,00		$ 469.012,00		$ 497.011,00		$ -		$ 1.483.033,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454 — 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	12-035
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	URBANIZACION METROPOLIS
Dirección	AVENIDA CARRERA 68 N 75 A 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE METROPOLIS - CANCHAS						
1		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
3	F5 (Mes Febrero)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
	Subtotal						36,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						36,00
	Viene						
	Total						36,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

454

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 12-035 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: URBANIZACION METROPOLIS

Dirección: AVENIDA CARRERA 68 N 75 A 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE METROPOLIS - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						-
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

SSA

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE ,03 PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.507,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 12-091 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del cons	% ejec del CTC	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACION DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								

954

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.934.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. total parques por intervenir:

CODIGO 12-091 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec tal CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Und Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	V. Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[k]	[l]	[j]	[k]	[i]	[m]
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTOAGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M1	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	159,60	$ 26.174	319,20	$ 52.349	159,60	$ 26.174	159,60	$ 26.174	-	$ -	798,00	$ 130.872	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 26.174,00		$ 52.349,00		$ 26.174,00		$ 26.174,00		$ -		$ 130.872,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.504,00		$ 17.008,00		$ 8.504,00		$ 8.504,00		$ -		$ 42.520,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 785,00		$ 1.570,00		$ 785,00		$ 785,00		$ -		$ 3.926,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.289,00		$ 18.578,00		$ 9.289,00		$ 9.289,00		$ -		$ 46.448,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 35.463,00		$ 70.927,00		$ 35.463,00		$ 35.463,00		$ -		$ 177.318,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 35.463,00		$ 70.927,00		$ 35.463,00		$ 35.463,00		$ -		$ 177.318,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-00	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 405.698	4,00	$ 811.397	2,00	$ 405.698	2,00	$ 405.698	-	$ -	10,00	$ 2.028.492	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-01	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 43.180	12,00	$ 129.539	6,00	$ 64.770	4,00	$ 43.180	-	$ -	26,00	$ 280.669	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-97	16225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	4,00	$ 1.227.650	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	-	$ -	10,00	$ 3.069.125	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.062.703,00		$ 2.168.597,00		$ 1.083.293,00		$ 1.062.703,00		$ -		$ 5.378.297,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 345.272,00		$ 704.574,00		$ 352.287,00		$ 345.272,00		$ -		$ 1.747.405,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.881,00		$ 65.058,00		$ 32.529,00		$ 31.881,00		$ -		$ 161.349,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 377.153,00		$ 769.632,00		$ 384.816,00		$ 377.153,00		$ -		$ 1.908.754,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.439.856,00		$ 2.938.219,00		$ 1.469.109,00		$ 1.439.856,00		$ -		$ 7.287.041,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.439.856,00		$ 2.938.219,00		$ 1.469.109,00		$ 1.439.856,00		$ -		$ 7.287.041,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.956.678,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.059,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.507,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-091 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12	ACTA No. 13	ACTA No. 14	ACTA No. 15	ACTA No. 16	ACUMULADO		% que del cum	% que se EJO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Und Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																											[k]	[l]	[m]	[n]	[o]	[p]
		TOTALES DEL CONTRATO																																			
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCT2>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.088.877,00	$ 2.220.936,40	$ 1.110.467,00	$ 1.088.877,00	$ -	$ 5.509.159,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,41%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 353.776,00	$ 721.582,00	$ 360.791,00	$ 353.776,00	$ -	$ 1.789.926,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,06%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 32.666,00	$ 66.628,00	$ 33.314,00	$ 32.666,00	$ -	$ 165.275,00				$ -
		A.I.U.	36,45%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 386.442,00	$ 788.210,00	$ 394.105,00	$ 386.442,00	$ -	$ 1.955.201,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.475.319,00	$ 3.009.146,00	$ 1.504.672,00	$ 1.475.319,00	$ -	$ 7.464.360,00		0,01%		$ -
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.475.319,00	$ 3.009.146,00	$ 1.504.672,00	$ 1.475.319,00	$ -	$ 7.464.360,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO	PAGADO	PAGADO	POR PAGAR	POR PAGAR						
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																		0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

858

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	12-091	localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)		
Dirección	CARRERA 60 N 63 75		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - PLAYA						
1		1,00	42,00			42,00	42,00
2	Campos - Playa (Mes Febrero)	1,00	60,00			60,00	60,00
3		1,00	57,60			57,60	57,60
	Subtotal						159,60
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						159,60
	Total						159,60

1. Mantenimiento Cancha - Voleibol Playa, Tenis y Cancha
2. Actividad Realizada el dia 23 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

654

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522
ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60
DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL"

Código del parcue	12-091	localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)		
Dirección	CARRERA 60 N 63 75		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Cancha Grama Natural - (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
1	Cancha Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 23 de Febrero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 10 de Marzo del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

098

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484
ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61
BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 12-091 localidad: 12. Barrios Unidos
Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	PLAYA - (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
2		1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha - Playa
2. Actividad Realizada el dia 23 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

194

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	12-091
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Cancha Grama Natural - (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
1	Cancha Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 23 de Febrero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 10 de Marzo del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

297

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque	12-091
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Cancha Grama Natural - (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
1	Cancha Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 23 de Febrero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 10 de Marzo del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

463

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

BOGOTÁ

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00

VR. ADICIONES $ 5.404.586.669,00

VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00

No. inicial parques por intervenir

CODIGO 12-091

NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[j]	[k]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLIMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								

469

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

. PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.576,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.369.707,00 No. inicial parques por intervenir: (Diligenciar solo en caso que aplique)

CODIGO 12-091 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo [b]	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT [h]	Vr Parcial Directo [i]	[j]	[k]	CANT [l]	Vr Parcial Directo [m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SNATE																																								
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	829,80	$ 617.456	414,40	$ 308.728	414,40	$ 308.728	-	$ -	1.657,60	$ 1.234.912	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	420,00	$ 68.880	210,00	$ 34.440	210,00	$ 34.440	-	$ -	840,00	$ 137.760	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 685.336,00		$ 343.168,00		$ 343.168,00		$ -		$ 1.372.672,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 222.991,00		$ 111.495,00		$ 111.495,00		$ -		$ 445.981,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.590,00		$ 10.295,00		$ 10.295,00		$ -		$ 41.180,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 243.581,00		$ 121.790,00		$ 121.790,00		$ -		$ 487.161,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 929.917,00		$ 464.958,00		$ 464.958,00		$ -		$ 1.859.833,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 929.917,00		$ 464.958,00		$ 464.958,00		$ -		$ 1.859.833,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-61	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 43.180	4,00	$ 43.180	2,00	$ 21.590	-	$ -	10,00	$ 107.950	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	4,00	$ 1.443.682	2,00	$ 721.841	-	$ -	10,00	$ 3.609.206	100,00%	0,01%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.486.862,00		$ 1.486.862,00		$ 743.431,00		$ -		$ 3.717.155,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 483.081,00		$ 483.081,00		$ 241.541,00		$ -		$ 1.207.704,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 44.606,00		$ 44.606,00		$ 22.303,00		$ -		$ 111.515,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 527.687,00		$ 527.687,00		$ 263.844,00		$ -		$ 1.319.219,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.014.549,00		$ 2.014.549,00		$ 1.007.275,00		$ -		$ 5.036.374,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.014.549,00		$ 2.014.549,00		$ 1.007.275,00		$ -		$ 5.036.374,00		0,00		$ -

S94

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No. CONTRATO) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.669,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 (Anexar # actas VF con las cuales)

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-091 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[b]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.173.198,00		$ 1.830.030,00		$ 1.886.599,00		$ -		$ 5.889.827,00		0,68%		$ -
		ADMINISTRACION	32,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 706.072,00		$ 594.577,00		$ 353.036,00		$ -		$ 1.653.685,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,69%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 65.196,00		$ 54.901,00		$ 32.598,00		$ -		$ 152.695,00				$ -
		A.I.U.	26,69%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 771.268,00		$ 649.478,00		$ 385.634,00		$ -		$ 1.806.380,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido todos los complementarios)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		2.944.466,00		2.479.509,00		1.472.233,00		-		6.896.207,00		0,68%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.944.466,00		$ 2.479.509,00		$ 1.472.233,00		$ -		$ 6.896.207,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
7B		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO ZELDADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945

1.01.14.07

07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	12-091
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75
Unidad	M2

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

ESQUEMA DE UBICACIÓN

ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1		1,00	71,00	3,30		234,30	234,30
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	97,50	1,20		117,00	117,00
3	F11 Rugby (FA) - (Mes Marzo)	1,00	68,00	0,50		34,00	34,00
4		1,00	97,00	0,30		29,10	29,10
	Subtotal						414,40
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						414,40
	Total						414,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

697

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 12-091 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1		1,00	68,00	0,30		20,40	20,40
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
3	F11 Rugby (FA) - (Mes Marzo)	1,00	68,00	0,30		20,40	20,40
4		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
1		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
3	F11 Rugby . (Mes Marzo)	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
4		1,00	106,00	0,30		31,80	31,80
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						210,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						210,00
	Viene						
	Total						210,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realzada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

898

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 12-091 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BCLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 Rugby (FA) (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 Rugby (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

698

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482
Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	12-091
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 Rugby (FA) (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 Rugby (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. ORD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-092 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del cons	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[h]	[e]	[i]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.01.03	11646	03. Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	$ 28.331,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	136,30	$ 3.875.681	85,60	$ 2.425.134	-	$ -	222,40	$ 6.300.814	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.01.01	11373	01. Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	$ 18.459,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	21,64	$ 399.453	5,72	$ 105.585	-	$ -	27,36	$ 505.038	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 99.693,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	39,66	$ 3.904.295	33,62	$ 3.318.059	-	$ -	73,18	$ 7.222.354	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.01.14	11133	14. Relleno material seleccionado de excava sin sumin*	M3	$ 20.394,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,43	$ 192.315	23,80	$ 485.377	-	$ -	33,23	$ 677.692	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.01.13	10481	13. Tuberia PVC P d=1/2" RDE13.5 **	ML	$ 9.334,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 140.010	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 140.010	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.05.12	10745	12. Tuberia PVC S d=8" Excavacion y rellenos**	ML	$ 148.876,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	109,20	$ 16.257.259	-	$ -	109,20	$ 16.257.259	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.19	10599	19. Accesorios PVC S (3") **	UN	$ 15.743,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	20,00	$ 314.860	-	$ -	-	$ -	20,00	$ 314.860	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06.SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de Suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.204.936.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.800.349.807,00

No. lateral parques por intervenir:

CODIGO: 12-092 — NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[a]		[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.01.05	00629	05. ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	$ 19.611,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4404	$ 863.668	-	$ -	-	$ -	4404	$ 863.668	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.10.01.15	13861	15. Pintura esmalte tubera 2"	ML	$ 10.282,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2244	$ 230.279	-	$ -	-	$ -	2244	$ 230.279	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.10.01.16	00647	16. WASH-PRIMER SOBRE ALUMINIO	M2	$ 41.734,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	33756	$ 14.087.729	-	$ -	-	$ -	33756	$ 14.087.729	100,00%	0,08%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	M2	$ 31.096,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1582	$ 491.939	-	$ -	-	$ -	1582	$ 491.939	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.10.03.13	13848	13. PINTURA POLIURETANO(Sum+Instalac)	M2	$ 53.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	266,37	$ 14.138.920	-	$ -	-	$ -	266,37	$ 14.138.920	100,00%	0,08%	-	$ -
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.01.05	18533	05. PuertaHojaEntab.LamColdrolledCal.16MarcoCal.18	M2	$ 796.440,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	11,36	$ 9.047.558	-	$ -	-	$ -	11,36	$ 9.047.558	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.02.05	13324	05. SUMINISTRO E INSTAVACIÓN PASADOR PORTA CANDADO	UN	$ 74.354,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 297.416	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 297.416	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.01.49	17437	49. VINILO ADHESIVO EN PLOTTER DE CORTE. NCLUYE INSTA	M2	$ 172.716,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,60	$ 621.778	-	$ -	-	$ -	3,60	$ 621.778	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERÍA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																							
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																							
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																							

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COSTO>>	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 48.605.901,00	$ 22.551.414,00	$ -	$ 71.197.315,00		0,39%	$ -
	ADMINISTRACION	12,49%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.792.057,00	$ 7.339.950,00	$ -	$ 23.132.008,00			$ -
	IMPREVISTOS	1,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	UTILIDAD	3,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.458.177,00	$ 677.742,00	$ -	$ 2.135.919,00			$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	16,49%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 17.250.234,00	$ 8.017.692,00	$ -	$ 25.267.927,00			$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 65.856.135,00	$ 30.609.106,00	$ -	$ 96.465.242,00			$ -
	DISEÑOS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	SUBTOTAL (Items originales)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 65.856.135,00	$ 30.609.106,00	$ -	$ 96.465.242,00		0	$ -
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COSTO>>	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,06%	$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	SUBTOTAL (Items originales)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0	$ -

267

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENERE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. total parques por intervenir:

CODIGO 12-092 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [i]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [n]	% ejec del item [r]	% ejec del CTO [s]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [j]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																							
NP-57		SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO ESTRUCTURAL PERFIL RECTANGULAR METAL CUBIERTA	KG	$ 19.981,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	671,67	$ 13.421.014	-	$ -	-	$ -	671,67	$ 13.421.014	100,00%	0,07%		$ -
NP-66		INSTALACION LAMINA GALVANIZADA CAL.18	M2	$ 367.552,14	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	119,12	$ 43.782.811	-	$ -	-	$ -	119,12	$ 43.782.811	100,00%	0,24%	-	$ -
NP-87		VENTANA ALUMINIO FIJAS	M2	$ 196.860,81	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36,47	$ 7.179.514	-	$ -	-	$ -	36,47	$ 7.179.514	100,00%	0,04%	-	$ -
m		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 50.962.325,00		$ -		$ -		$ 64.393.339,00		0,35%		$ -
		ADMINISTRACION	22,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.360.487,00		$ 16.557.659,00		$ -		$ 20.918.147,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 402.630,00		$ 1.528.870,00		$ -		$ 1.931.500,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	26,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.763.117,00		$ 18.086.529,00		$ -		$ 22.849.647,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.184.131,00		$ 69.048.854,00		$ -		$ 87.232.986,00				$ -
		DISEÑOS																																									
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.184.131,00		$ 69.048.854,00		$ -		$ 87.232.986,00		0,00		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 62.026.915,00		$ 73.563.739,00		$ -		$ 135.590.654,00		0,74%		$ -
		ADMINISTRACION	22,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.152.545,00		$ 23.897.610,00		$ -		$ 44.050.154,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.860.807,00		$ 2.206.812,00		$ -		$ 4.067.420,00				$ -
		A.I.U.	26,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.013.352,00		$ 26.104.222,00		$ -		$ 48.117.574,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (SIN INCLUIR ADICIONES)																																$ 83.970.247,00		$ 99.657.961,00				$ 183.628.208,00		1,00%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ 84.040.267,00 PAGADO		$ 99.657.961,00 POR PAGAR		$ - POR PAGAR		$ 183.698.228,00				$ -
XQ		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

443



FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 11646 — 1.01.01.01.03 — 03. Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M

Código del parque: 12-092 **localidad:** BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

Dirección: Calle 63 # 45 - 10

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e= b*c*d	f = a * e
1	CERRAMIENTO EXCAVACION RED ALCANTARILLADO FZ2 - PZ1	2,00	42,80			42,80	85,6
	Subtotal						85,60
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						85,60
	Viene						
	Total						85,60

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11373

Ítem: 1.01.02.01.01 — 01. Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Código del parque: 12-092 | localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

Dirección: Calle 63 # 45 - 10

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	TUBERIA SANITARIA PZ3 -PZ2	1,00	14,30	0,40		5,72	5,72
					Subtotal		5,72
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						5,72
	Total						5,72

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

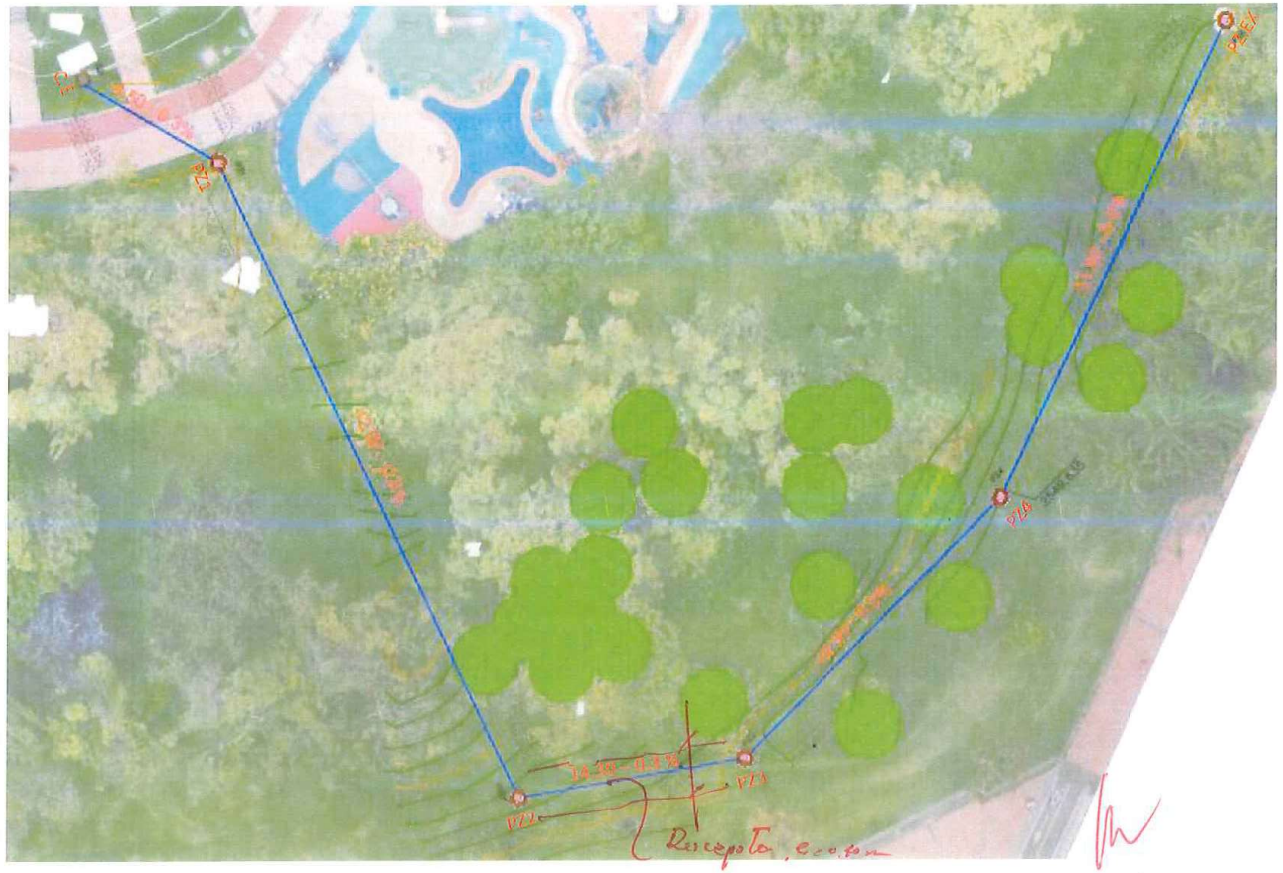
VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO

Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

96


PZ1
PZ2
PZ3
PZ4
PZ5
Recapolo

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO / OBRA

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 13195

1.01.02.01.12

12. Excavacion manual con retiro suelo blando**

Código del parque: 12-092 localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

Dirección: Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Cbra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	RED SANITARIA						
1	TUBERIA SANITARIA PZ3 - PZ2	1,00	14,30	0,40	1,40	8,01	8,01
2	POZO 2	1,00	2,54		1,57	4,00	4,00
3	TUBERIA SANITARIA PZ3 - PZ2	1,00	42,60	0,40	1,00	17,04	17,04
4	POZO 1	1,00	2,54		1,80	4,58	4,58
	Subtotal						33,62
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						33,62
	Total						33,62

OBSERVACIONES

1. Excavacion de Pozo 2 (3,1416 * (0,9*0,9)) *(1,57) = 4,0 m3 - Excavacion de Pozo 1 (3,1416 * (0,9*0,9)) *(1,80) = 4,58 m3
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

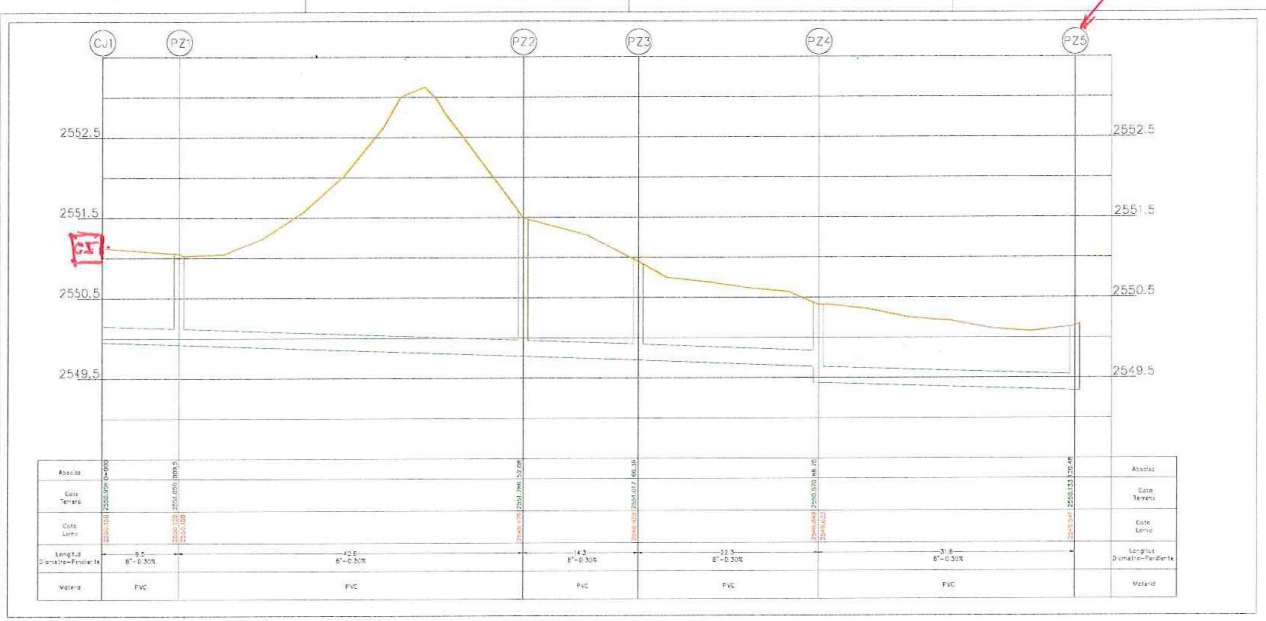
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

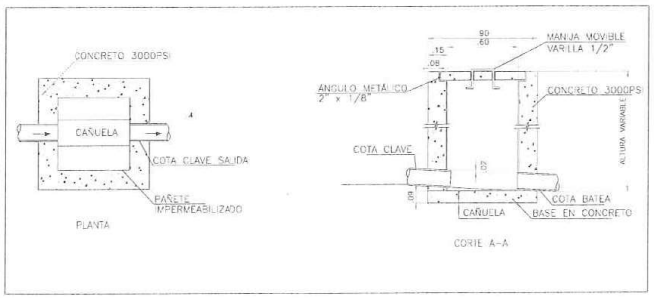
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

8th

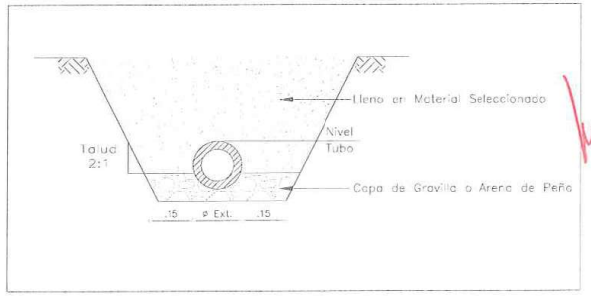


PERFIL ALCANTARILLADO PROYECTADO
Esc. 1:200

Proyección Movimiento de Tierras		
Abscisa	Área de Corte (m^2)	Volumen de Corte (m^3)
0+000.000	1.31	0.00
0+005.000	1.49	4.88
0+009.484	1.46	6.62
0+010.000	1.42	0.74
0+015.000	1.48	7.25
0+020.000	1.88	8.40
0+025.000	2.62	11.24
0+030.000	3.84	16.15
0+035.000	5.90	24.35
0+040.000	7.65	33.88
0+045.000	5.67	33.30
0+050.000	3.39	16.35
0+052.082	2.69	6.33
0+055.000	2.51	7.59
0+060.000	2.24	11.87
0+065.000	1.77	10.02
0+066.390	1.63	2.36
0+070.000	1.37	5.42
0+075.000	1.33	6.75
0+080.000	1.17	6.24
0+085.000	1.11	5.70
0+088.688	0.89	3.69
0+090.000	1.20	1.37
0+095.000	1.14	5.85
0+100.000	1.00	5.33
0+105.000	0.96	4.89
0+110.000	0.85	4.51
0+115.000	0.82	4.15
0+120.000	0.92	4.33
0+120.483	0.92	4.60
Total	62.61	264.16



DETALLE CAJA DE INSPECCIÓN
Sin Escala



DETALLE EXCAVACIÓN PROYECTADA
Sin Escala

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE

PROYECTO: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRA EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
CONTRATO: CONTRATO 4050-2024

REVISÓ: ECOSORCIO BELIZCON JORD 1
VOBO. INTERVENTORÍA: [illegible]
CONSTRUCTOR RESPONSABLE:
RESPONSABLE:
RESPONSABLE:
RECIBE EN EL IDRD: ÁREA INTERVENTORÍA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

MODIFICACIONES
I
II
III
IV
V
VI
VII

CONTIENE: PERFIL ALCANTARILLADO
PROYECCIÓN ALCANTARILLADO
NOMBRE DEL PARQUE: SIMÓN BOLÍVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)
LOCALIDAD: 12 BARRIOS UNIDOS
DIRECCIÓN: AVENIDA CALLE 63 N 45-10
ARCHIVO AUTOCAD: ALC_P_LOS NOVIOS.DWG

ESCALA: INDICADAS
PLANCHA No: 2 DE 3
FECHA ELABORACIÓN: NOVIEMBRE 20 2025
CÓDIGO PARQUE: 12-092

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS V17


POLE EXISTANT
P1
P2
P3
P4
P5

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA — DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11133

Ítem: 1.01.03.01.14 — 14. Relleno material seleccionado de excava sin sumin*

Código del parque: 12-092 | localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

Dirección: Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	TUBERIA SANITARIA PZ EXISTENTE - PZ4	1,00	31,80	0,40	1,10	13,99	13,99
2	TUBERIA SANITARIA PZ4 - PZ3	1,00	22,30	0,40	1,10	9,81	9,81
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
	Subtotal						23,80
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						23,80
	Viene						
	Total						23,80

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO

Residente de Interventoria

ITEM : 11133



284

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	✓

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10745

Ítem: 1.01.05.05.12 — 12. Tuberia PVC S d=8" Excavacion y rellenos**

Código del parque	12-092	localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS		
Dirección	Calle 63 # 45 - 10		

Observación: **Contrato de Cbra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2**.

Unidad: M

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	TUBERIA SANITARIA PZ EXISTENTE - PZ4	1,00	31,50			31,50	31,50
2	TUBERIA SANITARIA PZ4 - PZ3	1,00	21,80			21,80	21,80
3	TUBERIA SANITARIA PZ3 - PZ2	1,00	13,80			13,80	13,80
4	TUBERIA SANITARIA PZ2 - PZ1	1,00	42,10			42,10	42,10
	Subtotal						109,20
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						109,20
	Viene						
	Total						109,20

OBSERVACIONES

1. Pendiente para proximo corte unicamente instalacion de tuberia de 8" de PZ1 - Caja de Inspeccio (9,0 m)
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

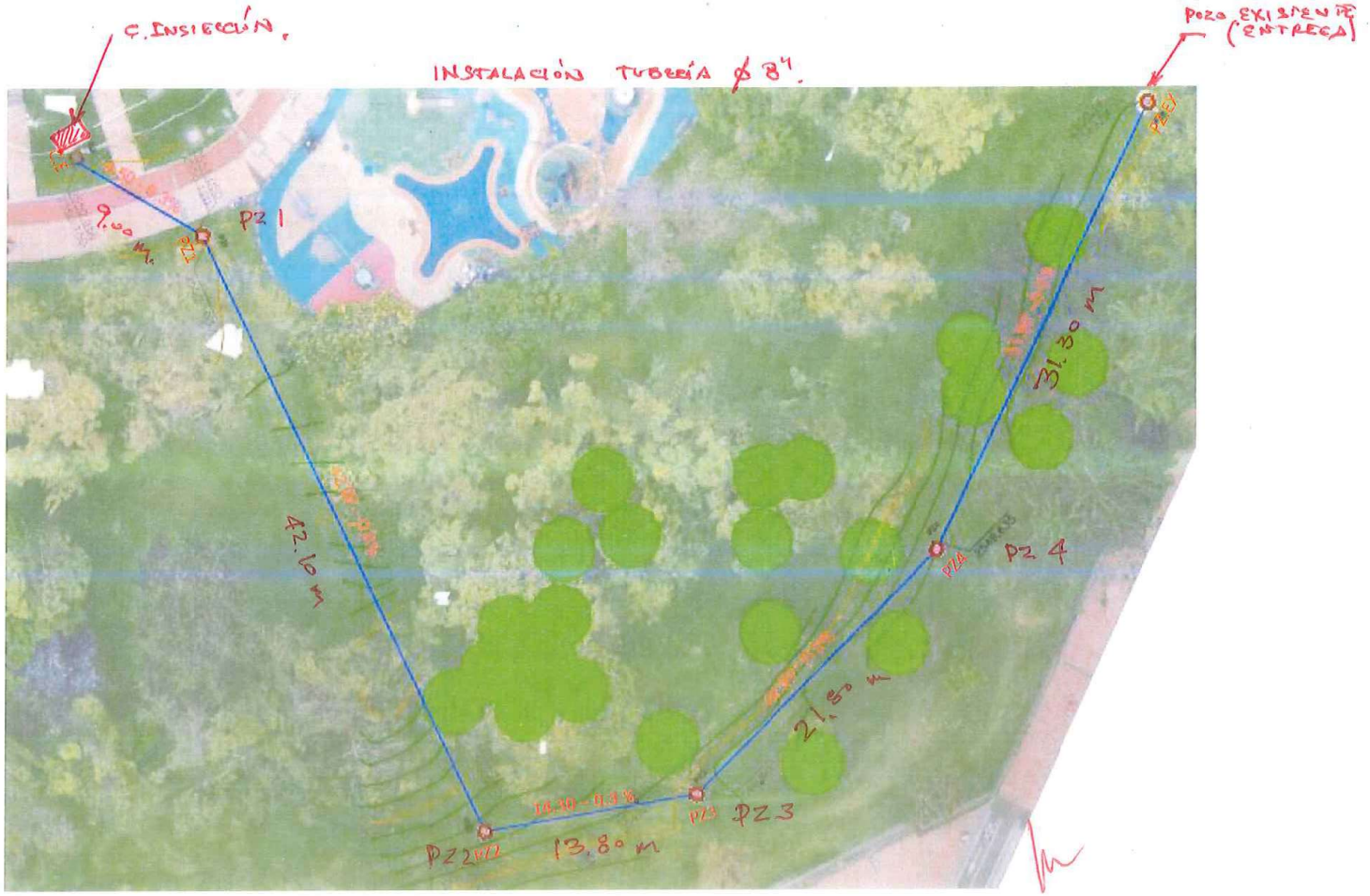
Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

484


C. INSTALACIÓN.
INSTALACIÓN TUBERÍA Ø 8".
POZO EXISTENTE (ENTRADA)
PZ 1
PZ 2
PZ 3
PZ 4
9.00 M.
42.10 M
13.80 M
16.30 - 0.3 %
21.50 M
31.30 M

484

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ / OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / MARZO / 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: NP-86 — INSTALACION LAMINA GALVANIZADA CAL.18

Código del parque	12-092
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS
Dirección	Calle 63 # 45 - 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	VAGON 1						
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	1,92	1,01		1,94	1,94
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	2,00	1,01		2,02	2,02
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	4,70	1,01		4,75	4,75
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	2,00	0,84		1,68	1,68
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	1,45	1,01		1,46	1,46
-	LAMINA TECHO Cal. 18	4,50	1,22	2,40		2,93	13,18
-	LAMINA LATERAL ESCALERA	1,00	0,40	0,45		0,18	0,18
-	LAMINA LATERAL PLATINAS	6,00	0,15	0,15		0,02	0,14
-	LAMINA ALERO PUERTA	1,00	3,00	0,60		1,80	1,80
-	LAMINA MICROPERFORADA	2,00	0,23	0,55		0,13	0,25
-	LAMINA MICROPERFORADA	4,00	0,16	0,55		0,09	0,35
-							
-							
-	VAGON 2						
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	1,92	1,01		1,94	1,94
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	2,00	1,01		2,02	2,02
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	4,70	1,01		4,75	4,75
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	2,00	0,84		1,68	1,68
-	LAMINA PERIMETRAL Cal 18	1,00	1,45	1,01		1,46	1,46
-	LAMINA TECHO Cal. 18	4,50	1,22	2,40		2,93	13,18
-	LAMINA LATERAL ESCALERA	1,00	0,40	0,45		0,18	0,18
-	LAMINA LATERAL PLATINAS	6,00	0,15	0,15		0,02	0,14
-	LAMINA ALERO PUERTA	1,00	3,00	0,60		1,80	1,80
-	LAMINA MICROPERFORADA	2,00	0,23	0,55		0,13	0,25
-	LAMINA MICROPERFORADA	4,00	0,16	0,55		0,09	0,35
-							
			Subtotal				55,49
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						55,49
	Total						55,49

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO

Residente de Interventoria

Suministro E Instalacion Lamina Galvanizada Cal. 18				
VAGON 1				
ELEMENTO	LONGITUD	ALTO - ANCHO	CANT	AREA
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,92	1,01	1	1,94
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	2	1,01	1	2,02
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	4,7	1,01	1	4,75
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	2	0,84	1	1,68
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,45	1,01	1	1,46
TECHO	1,22	2,4	4,5	13,18
PLATINA ESCALERA LATERAL	0,4	0,45	1	0,18
PLATINAS esquinas	0,15	0,15	6	0,14
Alero puerta	3	0,6	1	1,80
Microperforada	0,23	0,55	2	0,25
Microperforada	0,16	0,55	4	0,35
		TOTAL	27,75	

Suministro E Instalacion Lamina Galvanizada Cal. 18				
VAGON 2				
ELEMENTO	LONGITUD	ALTO - ANCHO	CANT	AREA
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,92	1,01	1	1,94
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	2	1,01	1	2,02
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	4,7	1,01	1	4,75
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	2	0,84	1	1,68
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,45	1,01	1	1,46
TECHO	1,22	2,4	4,5	13,18
PLATINA ESCALERA LATERAL	0,4	0,45	1	0,18
PLATINAS esquinas	0,15	0,15	6	0,14
Alero puerta	3	0,6	1	1,80
Microperforada	0,23	0,55	2	0,25
Microperforada	0,16	0,55	4	0,35
		TOTAL	27,75	

Suministro E Instalacion Lamina Galvanizada Cal. 18				
VAGON 3				
ELEMENTO	LONGITUD	ALTO - ANCHO	CANT	AREA
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,01	1,31	1	1,32
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,01	2	1	2,02
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,01	4,7	1	4,75
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	0,84	2	1	1,68
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,01	1,54	1	1,56
TECHO	2,4	1,22	4,5	13,18
PLATINA ESCALERA LATERAL	0,4	0,45	1	0,18
PLATINAS esquinas	0,15	0,15	6	0,14
Alero puerta	3	0,6	1	1,80
Microperforada	0,23	0,55	2	0,25
Microperforada	0,16	0,55	4	0,35
		TOTAL	27,22	

Suministro E Instalacion Lamina Galvanizada Cal. 18				
VAGON 4				
ELEMENTO	LONGITUD	ALTO - ANCHO	CANT	AREA
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,92	1,01	1	1,94
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	2	1,01	1	2,02
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	4,7	1,01	1	4,75
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	2	0,84	1	1,68
LAMINA PERIMETRAL Cal. 18	1,45	1,01	1	1,46
TECHO	1,22	2,4	4,5	13,18
PLATINA ESCALERA LATERAL	0,4	0,45	1	0,18
PLATINAS esquinas	0,15	0,15	8	0,18
Alero puerta	3	0,6	1	1,80
Microperforada	0,23	0,55	2	0,25
Microperforada	0,16	0,55	4	0,35
		TOTAL	27,79	

Suministro E Instalacion Lamina Galvanizada Cal. 18				
LOCOMOTORA				
ELEMENTO	LONGITUD	ALTO - ANCHO	CANT	AREA
TECHO CABINA	2,44	1,8	1	4,39
LATERAL OCCIDENTAL CABINA	1,75	1	1	1,75
MENOS VENTANA	-0,8	0,8	1	-0,64
LATERAL ORIENTAL CABINA	1,75	1	1	1,75
MENOS VENTANA	-0,8	0,8	1	-0,64
PARTE DELANTERA CABINA	2	1	1	2,00
		TOTAL	8,61	

484

SUMINISTRO INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO				
VAGON 1				
COSTADO	ELEMENTO	LONGITUD	ALTO - ANCHO	AREA
OCCIDENTAL	VENTANA	0,465	0,835	0,39
OCCIDENTAL	VENTANA	0,563	0,84	0,47
OCCIDENTAL	VENTANA	0,562	0,845	0,47
OCCIDENTAL	VENTANA	0,597	0,845	0,5
OCCIDENTAL	VENTANA	0,604	0,845	0,51
SUR	VENTANA	0,55	0,94	0,52
SUR	VENTANA	0,55	0,105	0,03
SUR	VENTANA	0,56	1,07	0,6
SUR	VENTANA	0,545	0,945	0,52
SUR	VENTANA	0,545	0,1	0,03
ORIENTAL	VENTANA	0,595	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	0,595	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	0,595	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	0,59	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	1,83	0,84	1,54
NORTE	VENTANA	0,53	0,93	0,49
NORTE	VENTANA	0,53	0,11	0,03
NORTE	VENTANA	0,553	1,07	0,59
NORTE	VENTANA	0,55	0,93	0,51
NORTE	VENTANA	0,55	0,11	0,03
			TOTAL	9,23

M²

SUMINISTRO INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO				
VAGON 2				
COSTADO	ELEMENTO	LONGITUD	ALTO - ANCHO	AREA
OCCIDENTAL	VENTANA	0,465	0,835	0,39
OCCIDENTAL	VENTANA	0,563	0,84	0,47
OCCIDENTAL	VENTANA	0,562	0,845	0,47
OCCIDENTAL	VENTANA	0,597	0,845	0,5
OCCIDENTAL	VENTANA	0,604	0,845	0,51
SUR	VENTANA	0,55	0,94	0,52
SUR	VENTANA	0,55	0,105	0,03
SUR	VENTANA	0,56	1,07	0,6
SUR	VENTANA	0,545	0,945	0,52
SUR	VENTANA	0,545	0,1	0,03
ORIENTAL	VENTANA	0,595	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	0,595	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	0,595	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	0,59	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	1,83	0,84	1,54
NORTE	VENTANA	0,53	0,93	0,49
NORTE	VENTANA	0,53	0,11	0,03
NORTE	VENTANA	0,553	1,07	0,59
NORTE	VENTANA	0,55	0,93	0,51
NORTE	VENTANA	0,55	0,11	0,03
			TOTAL	9,23

M²

SUMINISTRO INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO				
VAGON 3				
COSTADO	ELEMENTO	LONGITUD	ALTO - ANCHO	AREA
OCCIDENTAL	VENTANA	0,55	0,845	0,46
OCCIDENTAL	VENTANA	0,55	0,845	0,46
OCCIDENTAL	VENTANA	1,365	0,845	1,15
SUR	VENTANA	0,555	0,945	0,52
SUR	VENTANA	0,555	0,091	0,03
SUR	VENTANA	0,558	1,045	0,58
SUR	VENTANA	0,555	0,945	0,52
SUR	VENTANA	0,555	0,091	0,03
ORIENTAL	VENTANA	1,37	0,85	1,16
ORIENTAL	VENTANA	1,34	0,85	1,14
ORIENTAL	VENTANA	1,23	0,85	1,05
NORTE	VENTANA	0,555	0,945	0,52
NORTE	VENTANA	0,555	0,091	0,03
NORTE	VENTANA	0,558	1,045	0,58
NORTE	VENTANA	0,555	0,945	0,52
NORTE	VENTANA	0,555	0,091	0,03
			TOTAL	0

0,78 M²

SUMINISTRO INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO				
VAGON 3				
COSTADO	ELEMENTO	LONGITUD	ALTO - ANCHO	AREA
OCCIDENTAL	VENTANA	0,465	0,835	0,39
OCCIDENTAL	VENTANA	0,563	0,84	0,47
OCCIDENTAL	VENTANA	0,562	0,845	0,47
OCCIDENTAL	VENTANA	0,597	0,845	0,5
OCCIDENTAL	VENTANA	0,604	0,845	0,51
SUR	VENTANA	0,55	0,94	0,52
SUR	VENTANA	0,55	0,105	0,03
SUR	VENTANA	0,56	1,07	0,6
SUR	VENTANA	0,545	0,945	0,52
SUR	VENTANA	0,545	0,1	0,03
ORIENTAL	VENTANA	0,595	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	0,595	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	0,595	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	0,59	0,84	0,5
ORIENTAL	VENTANA	1,83	0,84	1,54
NORTE	VENTANA	0,53	0,93	0,49
NORTE	VENTANA	0,53	0,11	0,03
NORTE	VENTANA	0,553	1,07	0,59
NORTE	VENTANA	0,55	0,93	0,51
NORTE	VENTANA	0,55	0,11	0,03
			TOTAL	9,23

M²

884

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / MARZO / 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código del parque: 12-092 Localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: PARQUE DE LOS NOVIOS

Dirección: Calle 63 # 45 - 19

Código CIO Ítem: NP-87 VENTANAS ALUMINIOS FIJAS

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monta agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS





CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	VAGON 1						
-	OCCIDENTAL		0,47	0,84		0,39	0,39
-	OCCIDENTAL		0,56	0,84		0,47	0,47
-	OCCIDENTAL		0,56	0,85		0,47	0,47
-	OCCIDENTAL		0,60	0,85		0,50	0,50
-	OCCIDENTAL		0,60	0,85		0,51	0,51
-	SUR		0,55	0,94		0,52	0,52
-	SUR		0,55	0,11		0,06	0,03
-	SUR		0,56	1,07		0,60	0,60
-	SUR		0,55	0,95		0,52	0,52
-	SUR		0,55	0,10		0,05	0,03
-	ORIENTAL		0,60	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		0,60	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		0,60	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		0,59	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		1,83	0,84		1,54	1,54
-	NORTE		0,53	0,93		0,49	0,49
-	NORTE		0,53	0,11		0,06	0,03
-	NORTE		0,55	1,07		0,59	0,59
-	NORTE		0,55	0,93		0,51	0,51
-	NORTE		0,55	0,11		0,06	0,03
-	VAGON 2						
-	OCCIDENTAL		0,47	0,84		0,39	0,39
-	OCCIDENTAL		0,56	0,84		0,47	0,47
-	OCCIDENTAL		0,56	0,85		0,47	0,47
-	OCCIDENTAL		0,60	0,85		0,50	0,50
-	OCCIDENTAL		0,60	0,85		0,51	0,51
-	SUR		0,55	0,94		0,52	0,52
-	SUR		0,55	0,11		0,06	0,03
-	SUR		0,56	1,07		0,60	0,60
-	SUR		0,55	0,95		0,52	0,52
-	SUR		0,55	0,10		0,05	0,03
-	ORIENTAL		0,60	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		0,60	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		0,60	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		0,59	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		1,83	0,84		1,54	1,54
-	NORTE		0,53	0,93		0,49	0,49
-	NORTE		0,53	0,11		0,06	0,03
-	NORTE		0,55	1,07		0,59	0,59
-	NORTE		0,55	0,93		0,51	0,51
-	NORTE		0,55	0,11		0,06	0,03
			Subtotal				18,45
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						18,45
	Total						18,45

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoría

ING. LUIS MEDRANO

Residente de Interventoría

484

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: NP-87 VENTANAS ALUMINIOS FIJAS

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Código del parque	12-092	localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	PARQUE DE LOS NOVIOS		
Dirección	Calle 63 # 45 - 10		

Unidad: M²

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS





CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	VAGON 3						
-	OCCIDENTAL		0,55	0,85		0,46	0,46
-	OCCIDENTAL		0,55	0,85		0,46	0,46
-	OCCIDENTAL		1,37	0,85		1,15	1,15
-	SUR		0,56	0,95		0,52	0,52
-	SUR		0,56	0,09		0,05	0,03
-	SUR		0,56	1,05		0,58	0,58
-	SUR		0,56	0,95		0,52	0,52
-	SUR		0,56	0,09		0,05	0,03
-	ORIENTAL		1,37	0,85		1,16	1,16
-	ORIENTAL		1,34	0,85		1,14	1,14
-	ORIENTAL		1,23	0,85		1,05	1,05
-	NORTE		0,56	0,95		0,52	0,52
-	NORTE		0,56	0,09		0,05	0,03
-	NORTE		0,56	1,05		0,58	0,58
-	NORTE		0,56	0,95		0,52	0,52
-	NORTE		0,56	0,09		0,05	0,03
-							
-	VAGON 4						
-	OCCIDENTAL		0,47	0,84		0,39	0,39
-	OCCIDENTAL		0,56	0,84		0,47	0,47
-	OCCIDENTAL		0,56	0,85		0,47	0,47
-	OCCIDENTAL		0,60	0,85		0,50	0,50
-	OCCIDENTAL		0,60	0,85		0,51	0,51
-	SUR		0,55	0,94		0,52	0,52
-	SUR		0,55	0,11		0,06	0,03
-	SUR		0,56	1,07		0,60	0,60
-	SUR		0,55	0,95		0,52	0,52
-	SUR		0,55	0,10		0,05	0,03
-	ORIENTAL		0,60	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		0,60	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		0,60	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		0,59	0,84		0,50	0,50
-	ORIENTAL		1,83	0,84		1,54	1,54
-	NORTE		0,53	0,93		0,49	0,49
-	NORTE		0,53	0,11		0,06	0,03
-	NORTE		0,55	1,07		0,59	0,59
-	NORTE		0,55	0,93		0,51	0,51
-	NORTE		0,55	0,11		0,06	0,03
-							
-							
	Subtotal						18,02 M²
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						18,02
	Viene						18,45 ✓ M²
	Total						36,47

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION / AREA: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES / ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.518,00 $ 5.404.555.669,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. total parques por intervenir:

CODIGO: 12-1000 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del acta	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[k]	[l]	[m]	[n]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERÍA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																							
1.02.01		01. DESMONTE																																							

1677

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA: 31 MARZO 2026 | dd mm aaaa | Página de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA CE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.678,00 $ 5.404.588.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-1000 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42,40	$ 6.954	84,80	$ 13.907	42,40	$ 6.954	42,40	$ 6.954	-	$ -	212,00	$ 34.768	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (ítems originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.954,00		$ 13.907,00		$ 6.954,00		$ 6.954,00		$ -		$ 34.768,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.259,00		$ 4.518,00		$ 2.259,00		$ 2.259,00		$ -		$ 11.296,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 209,00		$ 417,00		$ 209,00		$ 209,00		$ -		$ 1.043,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.468,00		$ 4.935,00		$ 2.468,00		$ 2.468,00		$ -		$ 12.339,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.422,00		$ 18.842,00		$ 9.422,00		$ 9.422,00		$ -		$ 47.107,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.422,00		$ 18.842,00		$ 9.422,00		$ 9.422,00		$ -		$ 47.107,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (ítems originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-01	12454	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	JN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	4,00	$ 43.180	2,00	$ 21.590	1,00	$ 10.795	-	$ -	9,00	$ 97.155	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.590,00		$ 43.180,00		$ 21.590,00		$ 10.795,00		$ -		$ 97.155,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.015,00		$ 14.029,00		$ 7.015,00		$ 3.507,00		$ -		$ 31.566,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 648,00		$ 1.295,00		$ 648,00		$ 324,00		$ -		$ 2.915,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.663,00		$ 15.324,00		$ 7.663,00		$ 3.831,00		$ -		$ 34.481,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTO OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.253,00		$ 58.504,00		$ 29.253,00		$ 14.626,00		$ -		$ 131.636,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.253,00		$ 58.504,00		$ 29.253,00		$ 14.626,00		$ -		$ 131.636,00		-		$ -

264

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 $ 5.404.586.669,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-1000 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CORRECCIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NOPREVISTO	CCCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 28.544,00		$ 57.087,40		$ 28.544,00		$ 17.749,00		$ -		$ 131.923,00		6,89%		$ -
		ADMINISTRACION	31,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.274,00		$ 18.548,00		$ 9.274,00		$ 5.767,00		$ -		$ 42.862,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 859,00		$ 1.713,60		$ 856,00		$ 532,00		$ -		$ 3.958,00				$ -
		AIU:	35,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.130,00		$ 20.261,60		$ 10.130,00		$ 6.299,00		$ -		$ 46.820,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		39.674,00		77.349,00		38.674,00		24.048,00		-		178.743,00		0,00%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 38.674,00		$ 77.349,00		$ 38.674,00		$ 24.048,00		$ -		$ 178.743,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
41)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BOLIVAR IDRD 1

493

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	12-1000
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BCLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO)
Dirección	AVENIDA CALLE 63 N 45 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	COMPLEJO ACUATICO - PLAYA						
1	Voleibol de Playa (Mes Febrero)	1,00	42,40			42,40	42,40
	Subtotal						42,40
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						42,40
	Viene						
	Total						42,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha - Voleibol Playa
2. Actividad Realizada el dia 23 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

494

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	12-1000
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO)
Dirección	AVENIDA CALLE 63 N 45 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	COMPLEJO ACUATICO - PLAYA						
1	Voleibol de Playa - (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha - Voleibol Playa
2. Actividad Realizada el dia 23 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

S&B

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO de 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404516.669,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 13-006 NOMBREDEL PARQUE: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES) - (Cancha en Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[b]	[d]	[i]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.02.02.18	10276	18. Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)	M3	$ 58.333,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 874.995	-	$ -	15,00	$ 874.995	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDFAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRIKADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERÍA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																							
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES INPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							

96-4

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.878,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.508.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.393.927,00

No. Inicial parque por intervenir:

CODIGO 13-006 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES) - (Cancha en Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del Item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																									
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 874.995,00		$ -		$ 874.995,00	0,00%			$ -
		ADMINISTRACION	32,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 284.298,00		$ -		$ 284.298,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 26.250,00		$ -		$ 26.250,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 310.535,00		$ -		$ 310.535,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.185.531,00		$ -		$ 1.185.531,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.185.531,00		$ -		$ 1.185.531,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0,00%			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-81	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	6,00	$ 1.841.476	3,00	$ 920.738	-	$ -	11,00	$ 3.376.039	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-87	16225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 309.912,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -			-	$ -
NP-75	10723	RELLENO EN ARENA DE RIO SUELTA**	M3	$ 253.827,94	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	24,00	$ 6.211.871	-	$ -	24,00	$ 6.211.871	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-76	101045	TRANSPORTE EN GRUA PLANCHON (Ida y Regreso)	UN	$ 352.600,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 352.600	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 352.600	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-77	12449	ROTOVATOR O MOTOCULTIVADOR + AYUDANTE **	HR	$ 124.649,25	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	76,00	$ 9.473.343	-	$ -	-	$ -	-	$ -	76,00	$ 9.473.343	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-78	12468	VERTICUTTER + AYUDANTE**	M2	$ 1.578,93	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5.910,00	$ 9.331.476	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5.910,00	$ 9.331.476	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-79	12453	EMPRADIZACION (CESPED, SACAPANTAS, M.O, HERRNTA)	M2	$ 10.404,47	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.153,00	$ 11.995.141	253,32	$ 2.635.660	-	$ -	-	$ -	1.493,32	$ 14.630.801	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-80	10134	AIREACION DE CANCHA CON PERFORA MECA CADA 7cm **	M2	$ 2.191,17	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7.060,01	$ 14.834.251	-	$ -	-	$ -	7.060,01	$ 14.834.251	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-81	12164	FERTILIZANTE QUIMICO GRANULADO, FOLIAR Y ORGANICO	KG	$ 4.297,39	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	300,00	$ 1.289.187	500,00	$ 2.148.645	-	$ -	800,00	$ 3.437.832	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-83	12469	EQUIPO TOP-DRESSING + AYUDANTE **	M2	$ 942,48	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7.000,00	$ 6.653.768	-	$ -	7.000,00	$ 6.653.768	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-84	12459	MANGUERA RIEGO MANUAL 4"Y2" (SUMINST.)	ML	$ 9.002,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	200,00	$ 1.800.400	-	$ -	200,00	$ 1.800.400	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-85		VIAJE CARROTANQUE DE AGUA 6000 GLN - 24m3 Aprox	VJ	$ 834.143,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 2.502.429	-	$ -	3,00	$ 2.502.429	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.730.395,00		$ 5.766.323,00		$ 35.136.901,00		$ -		$ 72.639.909,00	0,40%			$ -
		ADMINISTRACION	32,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.311.151,00		$ 1.873.478,00		$ 11.415.979,00		$ -		$ 23.600.609,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 952.000,00		$ 172.990,00		$ 1.054.107,00		$ -		$ 2.179.188,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.263.243,00		$ 2.046.468,00		$ 12.470.086,00		$ -		$ 25.779.797,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 42.993.638,00		$ 7.812.791,00		$ 47.606.987,00		$ -		$ 98.419.406,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 42.993.638,00		$ 7.812.791,00		$ 47.606.987,00		$ -		$ 98.419.406,00		0,11		$ -

ebb

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4050 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 MARZO 2026 | dd mm aaaa | Página 06

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4050-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.959.676,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.366.859,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00

No. Inicial para que inicie Interventoría:

CODIGO: 13-005 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES) - (Cancha en Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [a]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [b]	% ejec del item [c]	% ejec ctto [e]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [d]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31,716,385,00		$ 5,768,323,00		$ 38,011,898,00		$ -		$ 73,514,604,00		0,41%		$ -
		ADMINISTRACION	52,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.311.151,00		$ 1.873.478,00		$ 11.700.295,00		$ -		$ 23.884.895,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 962.092,00		$ 172.990,00		$ 1.060.357,00		$ -		$ 2.205.438,00				$ -
		AIUI	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.293.243,00		$ 2.046.468,00		$ 12.780.622,00		$ -		$ 26.090.333,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN EL CONTRATO (antes de amortizacion y retencion)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 42.967.920,00		$ 7.812.791,00		$ 48.792.518,00		$ -		$ 99.604.937,00		0,41%		$ -
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 42,999,920,00		$ 7,812,791,00		$ 48,792,518,00		$ -		$ 99,604,937,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
AR		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. ADOLFO ALADO DELGADO CABEZA IVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

864

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 10276
1.01.02.02.18
18. Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)

Código del parque: 13-006 localidad: 13. Teusaquillo
Nombre del parque: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)
Dirección: ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRA

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS





CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Campo Deportivo - (Mes Febrero)	1,00		15,00		15,00	15,00





Subtotal		15,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		15,00
Viene		
Total		15,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 26 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 13-006 localidad: 13. Teusaquillo

Nombre del parque: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)

Dirección: ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRA

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	3,00				3,00	3,00
2	Grama Natural - (Mes Marzo)	3,00				3,00	3,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque: 13-006 localidad: 13. Teusaquillo

Nombre del parque: URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)

Dirección: ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRA

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	3,00				3,00	3,00
	Subtotal						3,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						3,00
	Viene						
	Total						3,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 04 de Marzo, 11 de Marzo y 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 10723
ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-75
RELLENO EN ARENA DE RÍO SUELTA**

Código del parque	13-006
localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)
Dirección	ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRANSVERSAL 40 B

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Campo Deportivo	1.00	24.00			24.00	24.00





Subtotal		24.00
Factor de Seguridad	0.00%	0.00
Cant. parcial Viene		24.00
Total		24.00

OBSERVACIONES

1. Para realizar el respectivo proceso de recuperación de áreas de césped se realiza la instalación de Fertilizante Químico Granulado Foliar y Orgánico mezclado con (24 m3) de Arena de Rio .
2. Se utilizaron 33,33 kg de fertilizante para los 24 m3 de arena de rio. (800 kg/24 m3)= 33,33 kg/m3.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

502

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 10734

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-80

AIREACION DE CANCHA CON PERFORA MECA CADA 7cm **

Código del parque	13-006
localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)
Dirección	ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRANSVERSAL 40 B

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Campo Deportivo	1.00	108.10	65.31		7060.01	7,060.01

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12164

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-81

FERTILIZANTE QUIMICO GRANULADO, FOLIAR Y ORGANICO

Código del parque	13-006
localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)
Dirección	ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRANSVERSAL 40 B

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: KG

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Campo Deportivo	1.00	800.00			800.00	800.00
2	Descuento Cantidad Pagada en Acta Parcial No 14					-300.00	-300.00
	Subtotal						500.00
	Factor de Seguridad	0.00%					0.00
	Cant. parcial Viene						500.00
	Total						500.00

OBSERVACIONES

1. De acuerdo al proceso de recuperación de áreas de césped se realiza la instalación de 800 kg de Fertilizante Químico Granulado Foliar y Orgánico.
2. Se utilizaron 33,33 kg de fertilizante para los 24 m3 de arena de rio. (800 kg/24 m3)= 33,33 kg/m3.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO

Residente de Interventoria

504

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA		
	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12469

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-83

EQUIPO TOP-DRESSING + AYUDANTE **

Código del parque	13-006
localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)
Dirección	ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRA

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Campo Deportivo - (Mes Febrero)	1,00	108,10	65,31		7060,00	7.060,00



Subtotal		7.060,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		7.060,00
Viene		
Total		7.060,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 26 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

505

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA		
	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12459

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-84

MANGUERA RIEGO MANUAL d=1/2" (SUM+INST.)

Código del parque	13-006 localidad 13. Teusaquillo
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)
Dirección	ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRAI

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Campo Deportivo	1,00	200,00			200,00	200,00



Subtotal		200,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		200,00
Viene		
Total		200,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada en el mes de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

95

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem:

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-85

VIAJE CARROTANQUE DE AGUA 6000 GLN - 24m3 Aprox

Código del parque	13-006
localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)
Dirección	ENTRE CALLE 45 Y DIAGONAL 43 CON TRANSVERSAL 41 A Y TRA

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: VJ

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESMERALDA - CANCHAS						
1	Campo Deportivo -Carro Tanque de Agua - 23/01/2026	2,00				2,00	2,00
1	Campo Deportivo -Carro Tanque de Agua - 24/01/2026	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 19/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIO

FECHA: 31 | 10/03 | 2026 (dd | mm | aaaa)

Página | de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO-IDRD-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIDIO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.324.926.679,00 **VR ADICIONES** $ 5.404.549.809,00 **VR INIC. CONTRATO:** $ 12.920.349.827,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-015 **NOMBRE DEL PARQUE:** SANTA CLARA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONTEXTOS CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% que mi hom	% que mi ctt	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit/Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[f]	[i] (a+c-d-e)	[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]	[n]	[o]	[p]	[q]	[r]	[s]	[t]	[u]	[v]	[w]	[x]	[y]	[z]	[aa]	[ab]	[ac]	[ad]	[ae]	[af]	[ag]	[ah]	[ai]	[aj]	[ak]	[al]	[am]	[an]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																											
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																											
1.01.01		01. PRELIMINARES																																											
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																											
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																											
1.01.01.03		03. DESMONTES																																											
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																											
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																											
1.01.02.02		02. RELLENOS																																											
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																											
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																											
1.01.03.07		02. ACERO DE REFUERZO																																											
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																											
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																											
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																											
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																											
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																											
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRÍA																																											
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																											
1.01.05.03		03. VALVULAS																																											
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y OFIFERIAS																																											
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																											
1.01.05.06		06 FILTROS																																											
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																											
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																											
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																											
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																											
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN TACONETICA ACUEDUCTO																																											
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																											
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																											
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																											
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																											
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																											
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																											
1.01.07.01		01. DESMONTES																																											
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																											
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																											
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																											
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																											
1.01.07.06		06. APARATOS																																											
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA, LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																											
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																											
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																											
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																											
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																											
1.01.07.09		09. POSTES																																											
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																											
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																											
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y LINCHAPES																																											
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																											
1.01.08.02		02. PAÑETES																																											
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONTS																																											
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																											
1.01.09.01		01. BASES																																											
1.01.09.02		02. ACABADOS																																											
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																											
1.01.10		10. PINTURA																																											
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																											
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																											
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																											
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																											
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																											
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																											
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERIA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										

805

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 3060 2024

SUBDIRECCION DIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIO

FECHA		
21	MAYO	2026
dd	mm	aaaa
Pagina		09

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG -060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2: "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓNDE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO $ 18.304.935.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.804.588.809,00 **VR. INIC. CONTRATO** $ 12.500.346.867,00 No. Inicial parques por intervención

CODIGO 13-015 **NOMBRE DEL PARQUE:** SANTA CLARA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [g]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [l]	% ejec del item [j]	% ejec del cto [i]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [f]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	09. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164.00	221.27	$ 36.288,28	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	110.63	$ 18.143	55.32	$ 9.072	55.32	$ 9.072	-	$ -	221.27	$ 36.288	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
B		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>			$ 36.288,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.143,00		$ 9.072,00		$ 9.072,00		$ -		$ 36.288,00		0.00%		$ -
		ADMINISTRACION	32.10%			$ 11.700,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.695,00		$ 2.947,00		$ 2.947,00		$ -		$ 11.790,00				$ -
		IMPREVISTOS	1.00%			$ 363,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3.00%			$ 1.089,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 544,00		$ 272,00		$ 272,00		$ -		$ 1.089,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36.10%			$ 13.242,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.439,00		$ 3.219,00		$ 3.219,00		$ -		$ 12.879,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 49.530,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 24.582,00		$ 12.291,00		$ 12.291,00		$ -		$ 49.167,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 49.530,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 24.582,00		$ 12.291,00		$ 12.291,00		$ -		$ 49.167,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
B		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-02	12492	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	5.00	$ 1.804.602,75	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.00	$ 721.841	2.00	$ 721.841	1.00	$ 360.921	-	$ -	5.00	$ 1.804.603	100.00%	0.01%	-	$ -
NI		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 1.804.603,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0.01%		$ -
		ADMINISTRACION	32.40%			$ 585.310,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ 117.263,00		$ -		$ 585.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1.00%			$ 18.046,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3.00%			$ 54.138,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36.40%			$ 658.500,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ 2.463.103,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 488.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DEMO PREVISTO				$ 2.463.103,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 488.012,00		$ -		$ 2.445.057,00		0.00		$ -

605

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2025 AL 31/MARZO/2025

FECHA: 31 | MARZO | 2025

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIO

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.926.676,00 | VR.ADICIONES: $ 5.404.588.869,00 | VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 | No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 13-015 NOMBRE DEL PARQUE: SANTA CLARA - [Cincha en Grama Sintetica]

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item.	% ejecut CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[i]	[ii]	[iii]																																	[v]	[vi]	[vii]	[viii]
					Tabla																																						
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>			$ 1.840.891,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 739.584,00		$ 730.313,00		$ 369.993,00		$ -		$ 1.840.891,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,56%			$ 598.105,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 240.421,00		$ 237.474,00		$ 120.211,00		$ -		$ 598.105,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 18.409,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,50%			$ 55.227,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.200,00		$ 21.927,00		$ 11.100,00		$ -		$ 55.227,00				$ -
		AIU	36,56%			$ 671.741,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 262.621,00		$ 259.401,00		$ 131.311,00		$ -		$ 653.332,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)				$ 2.511.431,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.002.805,00		$ 990.314,01		$ 501.304,00		$ -		$ 2.494.423,00				$ -
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.002.805,00		$ 990.314,01		$ 501.304,00		$ -		$ 2.494.423,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
FB		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																									

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELDUCH SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELDUCH IDRD 1

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y EQUIPAMIENTOS -VH

015

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	13-015	localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	SANTA CLARA		
Dirección	CARRERA 45 N22 63		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SANTA CLARA - CANCHAS						
1		1,00	33,69	0,30		10,11	10,11
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	58,50	0,30		17,55	17,55
3	F8 (Mes Marzo)	1,00	33,69	0,30		10,11	10,11
4		1,00	58,50	0,30		17,55	17,55
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						55,32
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						55,32
	Viene						
	Total						55,32

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

115

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	13-015	localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	SANTA CLARA		
Dirección	CARRERA 45 N22 63		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS

05-03-2026



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SANTA CLARA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realzada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

215

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.876,00 VR. ADICIONES $ 5.404.588.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 14-030 NOMBRE DEL PARQUE: EDUARDO SANTOS - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																[i]		[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTEN BLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIOVES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELÉMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								

313

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 — No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 14-039 — NOMBRE DEL PARQUE: EDUARDO SANTOS - (Cancha en Granna Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec dd item	% ejec dd cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																[h]	[j]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																							
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	80,40	$ 13.186	40,20	$ 6.593	40,20	$ 6.593	-	$ -	160,80	$ 26.371	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																							
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																							
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.186,00		$ 6.593,00		$ 6.593,00		$ -		$ 26.371,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.284,00		$ 2.142,00		$ 2.142,00		$ -		$ 8.568,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 396,00		$ 198,00		$ 198,00		$ -		$ 791,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.680,00		$ 2.340,00		$ 2.340,00		$ -		$ 9.359,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.866,00		$ 8.933,00		$ 8.933,00		$ -		$ 35.730,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.866,00		$ 8.933,00		$ 8.933,00		$ -		$ 35.730,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																							
NP-62	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00			0,00	$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 14-030 NOMBRE DEL PARQUE: EDUARDO SANTOS - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[N]	[o]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		1	$ -	$ -		$ -		$ -		$ 735.027,00		$ 728.434,00		$ 347.514,00		$ -		$ 1.830.974,00		0,01%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 238.810,00		$ 236.668,00		$ 119.405,00		$ -		$ 594.883,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.051,00		$ 21.653,00		$ 11.025,00		$ -		$ 54.929,00				$ -	
		A.I.U.	35,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 260.861,00		$ 258.321,00		$ 130.430,00		$ -		$ 649.812,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		1	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		1	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA)			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		995.888,00		986.955,00		497.968,00		-		2.480.786,00		0,01%			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-						-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -	
		IVA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 995.888,00		$ 986.955,00		$ 497.944,00		$ -		$ 2.480.786,00						$ -	
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																									0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAFEL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELTZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELTZON IDRD I

515

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454 — 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	14-030
localidad	14. Los Martires
Nombre del parque	EDUARDO SANTOS
Dirección	CALLE 4A BIS N 18 B 30

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	EDUARDO SANTOS - CANCHAS						
1		1,00	24,00	0,30		7,20	7,20
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	43,00	0,30		12,90	12,90
3	F5 (Mes Marzo)	1,00	24,00	0,30		7,20	7,20
4		1,00	43,00	0,30		12,90	12,90
	Subtotal						40,20
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						40,20
	Total						40,20

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realzada el dia 09 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

915

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPC SINTETICO**

Código del parque	14-030
localidad	14. Los Martires
Nombre del parque	EDUARDO SANTOS
Dirección	CALLE 4A BIS N 18 B 30

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	EDUARDO SANTOS - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 09 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

515

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 MARZO 2026 (dd mm aaaa) — Página da

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.566.869,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 — No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 15-036 — NOMBRE DEL PARQUE: VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR - (Gracha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No.15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[b]	[j]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERÍA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							

815

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripcion)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.869,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 15-035 **NOMBRE DEL PARQUE:** VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [a]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	93,00	$ 15.252	93,00	$ 15.252	93,00	$ 15.252	-	$ -	-	$ -	279,00	$ 45.756	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																									
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.252,00		$ 15.252,00		$ 15.252,00		$ -		$ 45.756,00		0,00%		$ -
	ADMINISTRACION	12,89%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.955,00		$ 4.955,00		$ 4.955,00		$ -		$ 14.866,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 458,00		$ 458,00		$ 458,00		$ -		$ 1.373,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	16,89%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.413,00		$ 5.413,00		$ 5.413,00		$ -		$ 16.239,00				$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.665,00		$ 20.665,00		$ 20.665,00		$ -		$ 61.995,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS(Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.665,00		$ 20.665,00		$ 20.665,00		$ -		$ 61.995,00				$ -
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
II)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ 721.841,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.443.682,00		0,01%		$ -
	ADMINISTRACION	32,89%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ 234.526,00		$ 117.263,00		$ -		$ 469.052,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ 21.655,00		$ 10.828,00		$ -		$ 43.310,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	35,89%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ 256.181,00		$ 128.091,00		$ -		$ 512.362,00				$ -
	SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.956.044,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.956.044,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD",

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00

VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00

VR. INCL. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 15-036

NOMBRE DEL PARQUE: VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CCCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 376.173,00	$ 737.093,00	$ 376.173,00	$ -	$ -	$ 1.489.438,00	0,01%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 122.219,00	$ 239.482,00	$ 122.219,00	$ -	$ -	$ 483.918,00			$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.285,00	$ 22.113,00	$ 11.285,00	$ -	$ -	$ 44.683,00			$ -	
		AIU	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 133.504,00	$ 261.595,00	$ 133.504,00	$ -	$ -	$ 528.601,00			$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (INCLUIDO IVA)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509.677,00	998.688,00	519.677,00	-	-	2.018.033,00	0,01%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (S)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 509.677,00	$ 998.688,00	$ 519.677,00	$ -	$ -	$ 2.018.033,00			$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR					
X0		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. KAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WELLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCONIDRD 1

025

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454
Ítem: 1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	15-036
localidad	15. Antonio Nariño
Nombre del parque	VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR
Dirección	CALLE 31 SUR N 30 99 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD VILLA MAYOR - CANCHAS						
1		1,00	93,00	0,30		27,90	27,90
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	62,00	0,30		18,60	18,60
3	F11 - (Mes Marzo)	1,00	93,00	0,30		27,90	27,90
4		1,00	62,00	0,30		18,60	18,60
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						93,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						93,00
	Viene						
	Total						93,00

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

125

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 15-036 localidad: 15. Antonio Nariño

Nombre del parque: VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR

Dirección: CALLE 31 SUR N 30 99 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CIUDAD VILLA MAYOR - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

225

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4050 2024 (No. Letras) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y FECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.939.676,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 VR. MOD. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 15-040 NOMBRE DEL PARQUE: LA FRAGUA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec tot CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[b]																															[i]		[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA RSICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO-																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							

S23

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCIÓN TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.678,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.589.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.348.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 15-040 **NOMBRE DEL PARQUE:** LA FRAGUA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																									
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	704,00	$ 524.480	704,00	$ 524.480	704,00	$ 524.480	-	$ -	2.112,00	$ 1.573.440	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454 -	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	97,20	$ 15.941	97,20	$ 15.941	97,20	$ 15.941	-	$ -	291,60	$ 47.822	100,00%	0,01%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (ítems originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 540.421,00		$ 540.421,00		$ 540.421,00		$ -		$ 1.621.262,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 175.583,00		$ 175.583,00		$ 175.583,00		$ -		$ 526.748,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.213,00		$ 16.213,00		$ 16.213,00		$ -		$ 48.638,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 191.796,00		$ 191.796,00		$ 191.796,00		$ -		$ 575.389,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Ítems Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 732.217,00		$ 732.217,00		$ 732.217,00		$ -		$ 2.196.648,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 732.217,00		$ 732.217,00		$ 732.217,00		$ -		$ 2.196.648,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (ítems originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-61	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 10.795	2,00	$ 21.590	1,00	$ 10.795	-	$ -	4,00	$ 43.180	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 371.716,00		$ 743.431,00		$ 371.716,00		$ -		$ 1.486.862,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 120.771,00		$ 241.541,00		$ 120.771,00		$ -		$ 483.081,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.151,00		$ 22.303,00		$ 11.151,00		$ -		$ 44.606,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 131.922,00		$ 263.844,00		$ 131.922,00		$ -		$ 527.687,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Ítems No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 503.638,00		$ 1.007.275,00		$ 503.638,00		$ -		$ 2.014.549,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 503.638,00		$ 1.007.275,00		$ 503.638,00		$ -		$ 2.014.549,00		0,49		$ -

625

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 15-040 **NOMBRE DEL PARQUE:** LA FRAGUA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [i]	% ejec ttl CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 912,137,00	$ 1,283,852,00	$ 912,137,00	$ -	$ 3,108,124,00	0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,99%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 296.353,00	$ 417.124,00	$ 296.353,00	$ -	$ 1,009,829,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 27.364,00	$ 38.516,00	$ 27.364,00	$ -	$ 93.244,00			$ -
		A.I.U.	36,99%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 323.717,00	$ 455.640,00	$ 323.717,00	$ -	$ 1,103,073,00			$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR NETO DEL CONTRATO (Incluido IVA)																											$ 1.235.854,00	$ 1.739.492,00	$ 1.235.854,00		$ 4.211.197,00	0,02%			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.235.854,00	$ 1.739.492,00	$ 1.235.854,00	$ -	$ 4.211.197,00			$ -
					PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	POR PAGAR	POR PAGAR						
XI		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CARIAIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

525

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945

1.01.14.07

07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque: 15-040 localidad: Restrepo

Nombre del parque: LA FRAGUA

Dirección: CARRERA 29 A N 14 09 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LA FRAGUA - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F11 (Mes Marzo)	1,00	68,00	8,00		544,00	544,00
2		1,00	68,00	1,00		68,00	68,00
3		1,00	92,00	1,00		92,00	92,00
	Subtotal						704,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						704,00
	Total						704,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

925

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 15-040 localidad: Restrepo

Nombre del parque: LA FRAGUA

Dirección: CARRERA 29 A N 14 09 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**.

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LA FRAGUA - CANCHAS						
1		1,00	64,00	0,30		19,20	19,20
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	98,00	0,30		29,40	29,40
3	F11 (Mes Marzo)	1,00	64,00	0,30		19,20	19,20
4		1,00	98,00	0,30		29,40	29,40
	Subtotal						97,20
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						97,20
	Viene						
	Total						97,20

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

425

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 15-040 localidad: Restrepo

Nombre del parque: LA FRAGUA

Dirección: CARRERA 29 A N 14 09 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LA FRAGUA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

828

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 15-040 localidad: Restrepo

Nombre del parque: LA FRAGUA

Dirección: CARRERA 29 A N 14 09 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contralar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LA FRAGUA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

625

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2024 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 MARZO 2026 (dd mm aaaa)

Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEFORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DELOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

No. Inicial parques por intervenir.

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.678,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.669,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.340.807,00

CODIGO 16-037 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION BOCHICA - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																[b]	[f]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMIVARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTEVIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								

530

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Pagina		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.939.876,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 16-037 NOMBRE DEL PARQUE: URBAVIZACION BOCHICA - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[b]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																							
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																							
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																							
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
IVP-60	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 202.849	3,00	$ 608.548	2,00	$ 405.698	2,00	$ 405.698	-	$ -	8,00	$ 1.622.794	100,00%	0,01%	-	$ -
IVP-61	12494	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 10.795	3,00	$ 32.385	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	-	$ -	8,00	$ 86.360	100,00%	0,00%	-	$ -
IVP-67	16225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 306.913	3,00	$ 920.738	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	-	$ -	8,00	$ 2.455.301	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 520.567,00		$ 1.561.673,00		$ 1.041.113,00		$ 1.041.113,00		$ -		$ 4.164.454,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 169.129,00		$ 507.387,00		$ 338.258,00		$ 338.258,00		$ -		$ 1.353.031,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.617,00		$ 46.850,00		$ 31.233,00		$ 31.233,00		$ -		$ 124.934,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 184.746,00		$ 554.237,00		$ 369.491,00		$ 369.491,00		$ -		$ 1.477.965,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 705.303,00		$ 2.115.907,00		$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00		$ -		$ 5.642.419,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 705.303,00		$ 2.115.907,00		$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00		$ -		$ 5.642.419,00		1,00		$ -

125

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2024 AL 31/MARZO/2026

FECHA: 31 MARZO 2026 (dd mm aaaa) — Página ___ de ___

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DELOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.906.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 16-037 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION BOCHICA - (Cancha Granna Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[b]																																	[b]	[c]	[a]	[f]	[i]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 520.557,00	$ 1.561.670,00	$ 1.041.113,00	$ 1.041.113,00	$ -	$ 4.164.454,00	092%		$ -							
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 169.129,00	$ 507.387,00	$ 338.258,00	$ 338.258,00	$ -	$ 1.353.031,00			$ -							
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.617,00	$ 46.850,00	$ 31.233,00	$ 31.233,00	$ -	$ 124.934,00			$ -							
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 184.746,00	$ 554.237,00	$ 369.491,00	$ 369.491,00	$ -	$ 1.477.965,00			$ -							
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL APORTE DE CONTRATISTA (INCLUIDO IVA)																									705.303,00	2.115.907,00	1.410.604,00	1.410.604,00		5.642.419,00	0,00%									
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-							
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 705.303,00	$ 2.115.907,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ -	$ 5.642.419,00			$ -							
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR									
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00		

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1